



ROMÂNIA - JUDEȚUL BACĂU COMUNA NICOLAE BĂLCESCU

Adresa: Județul Bacău, Comuna Nicolae Bălcescu, Str. Eroilor, Nr. 380, CUI
4353234,

Tel 0234 214 071, Fax 0234 214 016

e-mail: registratura@primaria-nicolae-balcescu.ro

web: www.primaria-nicolae-balcescu.ro



Nr. 9650 din 29.09.2026

INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare Grădinița Sfânta Maria, sat Nicolae Bălcescu, județul Bacău”

1. Informații generale

Element	Informație
Autoritatea contractantă	UAT Comuna Nicolae Bălcescu, CUI 4353234, Str. Eroilor nr. 380, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău, cod poștal 607355, tel. 0234.214.071, e-mail achizitii@primaria-nicolae-balcescu.ro , https://www.primaria-nicolae-balcescu.ro
Persoana de contact	Compartimentul achiziții publice – tel. 0234.214.071, e-mail achizitii@primaria-nicolae-balcescu.ro
Obiectul achiziției	Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare Grădinița Sfânta Maria, sat Nicolae Bălcescu, județul Bacău”
Cod CPV	45223300-9 – Lucrări de construcții de parcări (Rev.2); secundare: 45233222-1 – Lucrări de pavare și de asfaltare (Rev.2); 45233161-5 – Lucrări de construcții de trotuare (Rev.2); 45232130-2 – Lucrări de construcții de conducte pentru apă pluvială (Rev.2); 45233221- 4 – Lucrări de marcare a suprafeței drumurilor (Rev.2)
Modalitatea de atribuire	Achiziție directă – art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 și art. 43 din H.G. nr. 395/2016, cu publicarea anunțului și a documentației de atribuire pe website-ul propriu, pentru acces direct și gratuit; achiziția nu se derulează prin catalogul electronic / sistemul electronic de achiziții publice
Tipul contractului	Contract de lucrări (Condiții generale + Condiții specifice)
Valoarea estimată	256.654,34 lei fără TVA (310.551,75 lei cu TVA 21%)
Durata de execuție	max. 42 de zile calendaristice de la data stabilită prin ordinul de începere; ordinul de începere se emite în funcție de condițiile meteorologice (execuție preponderent în anul 2027 – pct. 3.2.1 lit. (a) din Secțiunea „Condiții Specifice” a proiectului de contract)
Garanția lucrărilor	min. 36 de luni de la recepția la terminarea lucrărilor
Criteriul de atribuire	Prețul cel mai scăzut – art. 187 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016
Sursa de finanțare	Buget de stat (Legea nr. 43/2026 – Anexa nr. 7, poziția 102) și buget local; obiectiv de investiții multianual (2026–2027), cu indicatorii aprobați prin H.C.L. nr. 54/25.06.2026

Valabilitatea ofertei	90 de zile de la data-limită de depunere
Garanție de participare	Nu se solicită
Garanție de bună execuție	10% din prețul contractului fără TVA (art. 39–42 din H.G. nr. 395/2016)
Persoane cu funcții de decizie (art. 63 din Legea nr. 98/2016)	Lista este cuprinsă în Formularul F-04 din Secțiunea formulare

Accesul este deschis tuturor operatorilor economici, indiferent de formă de organizare sau naționalitate. Orice referire la o anumită origine, marcă, producător se citește însoțită de mențiunea „sau echivalent”.

2. Calendarul achiziției

Etapă	Data / ora
Publicarea anunțului pe website	30.09.2026 (anunțul de publicitate nr. 9686 din 29.09.2026)
Termen-limită pentru solicitări de clarificări	05.10.2026, ora 15:00
Termen-limită pentru publicarea răspunsurilor	07.10.2026
Termen-limită de depunere a ofertelor	12.10.2026, ora 15:00
Deschiderea și evaluarea ofertelor	13.10.2026, ora 10:00
Comunicarea rezultatului	14.10.2026 (raportul de evaluare și comunicarea rezultatului)
Prezentarea documentelor de confirmare de către ofertantul câștigător	16.10.2026 (max. 2 zile lucrătoare de la comunicare)
Semnarea contractului	19.10.2026
Constituirea garanției de bună execuție și prezentarea poliței de asigurare CAR	21.10.2026 (max. 2 zile lucrătoare de la semnare)
Emiterea ordinului de începere	21.10.2026 – în ziua constituirii garanției, dacă condițiile meteorologice permit execuția (pct. 3.2.1 lit. (a) din Secțiunea „Condiții Specifice” a proiectului de contract)

3. Clarificări

Solicitățile de clarificări se transmit în scris, prin e-mail la achizitii@primaria-nicolae-balcescu.ro sau la registratura instituției, până la termenul de mai sus. Răspunsurile, împreună cu întrebările (fără identificarea solicitantului), se publică pe <https://www.primaria-nicolae-balcescu.ro> – „Transparență” – „Achiziții publice”, în secțiunea dedicată acestei achiziții. Ofertanții au obligația să consulte periodic secțiunea.

4. Modul de prezentare a ofertei

Oferta cuprinde:

- ✓ Scrisoarea de înaintare (Formularul F-01);
- ✓ Documentele de calificare;
- ✓ Propunerea tehnică;
- ✓ Propunerea financiară.

4.1. Documente de calificare

Cerință	Documente la depunerea ofertei	Documente de confirmare (numai câștigătorul, înainte de contract)
Neîncadrarea în art. 164, 165, 167, 59–60 din Legea nr. 98/2016	Declarațiile – Formularele F-02, F-03 și F-04	Cazier judiciar persoană juridică și reprezentant; certificate de atestare fiscală ANAF și buget local, valabile la data prezentării
Capacitatea de exercitare a activității (art. 173 din Legea nr. 98/2016)	Certificat constatator ONRC (sau echivalent), copie, cu obiectul de activitate corespunzător	Certificat constatator ONRC, emis cu max. 30 de zile înainte, cu CAEN corespunzător obiectului
Experiență similară – min. 250.000 lei fără TVA, max. 3 contracte, ultimii 5 ani (cap. 11, pct. 11.4 din Caietul de sarcini nr. 9648 din 29.09.2026)	Formularul F-06	PV de recepție la terminarea lucrărilor / recomandări / certificate constatatoare
Responsabil tehnic cu execuția (Legea nr. 10/1995; Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1895/2016)	Formularul F-07 și copia autorizației R.T.E. (în propunerea tehnică)	–
După caz: asociere, terț susținător, subcontractare	Formularele F-08 și F-09	Acordurile/angajamentele semnate

4.2. Propunerea tehnică

Se întocmește conform cap. 15 din Caietul de sarcini nr. 9648 din 29.09.2026, pe Formularul T (propunere tehnică), care cuprinde termenul de execuție (maximum 42 de zile calendaristice), perioada de garanție (minimum 36 de luni), obligațiile asumate pentru faza de execuție, informațiile privind R.T.E. (art. 3 alin. (4) din Instrucțiunea A.N.A.P. nr. 1/2016) și graficul de execuție fizic pe săptămâni (Anexa T1), însoțit de Formularul F-07 și copia autorizației R.T.E. valabile (cap. 11, pct. 11.1 din Caietul de sarcini nr. 9648 din 29.09.2026), de Formularul F-05 – declarația privind mediul, domeniul social și relațiile de muncă (art. 51 din Legea nr. 98/2016) și, numai dacă se subcontractează, de Formularul F-08 și acordul de subcontractare.

Planul calității, programul de control al calității, planul propriu S.S.M. și listele de personal sau de utilaje nu se depun la ofertare – graficul general de execuție fizic și valoric, planul general de control al calității și planul propriu S.S.M. se prezintă după semnarea contractului (cap. 5, pct. 5.2, cap. 9, pct. 9.1 și cap. 13, pct. 13.2 din Caietul de sarcini nr. 9648 din 29.09.2026).

4.3. Propunerea financiară

Se întocmește conform cap. 16 din Caietul de sarcini nr. 9648 din 29.09.2026, în lei, fără TVA (TVA evidențiată separat), pe Formularul F (formular de ofertă), însoțit de F1 și F3 – și, numai dacă este cazul, F2, F4 și F5 –, completate pe baza listelor de cantități din Proiectul tehnic nr. 006/2025, fără modificarea articolelor sau cantităților. Prețul este ferm, cu excepția ajustării prevăzute la pct. 6.8 din Secțiunea „Condiții Specifice” a proiectului de contract.

Nu se includ cheltuieli diverse și neprevăzute.

Formularele C6–C9 se prezintă numai la solicitarea comisiei, în cazul analizei prețului (art. 210 din Legea nr. 98/2016, aplicat prin analogie).

5. Depunerea ofertelor

Oferta se depune până la 12.10.2026, ora 15:00, prin una dintre modalitățile:

- ✓ prin e-mail la achizitii@primaria-nicolae-balcescu.ro, cu toate documentele semnate cu semnătură electronică calificată (fișiere PDF; F1/F3 și în format editabil recomandat);
- ✓ la registratura Primăriei (Str. Eroilor nr. 380, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău, cod poștal 607355), în plic închis, marcat „OFERTĂ – Amenajare parcare Grădinița Sfânta Maria – A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE 13.10.2026, ora 10:00”, cu documentele semnate și ștampilate.

Ofertele primite după termen nu se deschid și se returnează/se consemnează ca întârziate. Ofertantul poate modifica sau retrage oferta numai până la termenul-limită.

6. Evaluarea ofertelor

1. Deschiderea și verificarea formală – de comisia de evaluare numită prin dispoziția primarului, la 13.10.2026, ora 10:00, fără participarea ofertanților; se întocmește proces-verbal de primire și deschidere, care se comunică ofertanților;
2. Calificarea – verificarea declarațiilor privind motivele de excludere și a cerinței de experiență similară;
3. Evaluarea tehnică – conformitatea propunerii tehnice cu Caietul de sarcini nr. 9648 din 29.09.2026 și cu Proiectul tehnic nr. 006/2025; oferta care nu satisface cerințele este neconformă;
4. Evaluarea financiară – verificarea aritmetică a F1 și F3, a corelării cu listele de cantități și a încadrării în valoarea estimată; oferta cu preț peste 256.654,34 lei fără TVA este inacceptabilă; pentru un preț aparent neobișnuit de scăzut (sub 80% din valoarea estimată) se solicită justificări (art. 210 din Legea nr. 98/2016, aplicat prin analogie);
5. **Clasamentul** – în ordinea crescătoare a prețului total fără TVA al ofertelor admisibile.

Autoritatea contractantă poate solicita clarificări și completări ale documentelor, cu respectarea tratamentului egal, fără a permite modificarea propunerii tehnice sau a prețului, cu excepția corectării viciilor de formă și a erorilor aritmetice acceptate de ofertant. Neprezentarea răspunsului în termen conduce la respingerea ofertei.

Dacă două oferte au prețuri egale, se solicită ofertanților, în aceeași zi, o nouă propunere financiară în plic închis/e-mail, câștigătoare fiind oferta cu prețul cel mai scăzut.

7. Comunicarea rezultatului și finalizarea

Rezultatul se comunică tuturor ofertanților prin e-mail, cu motivele respingerii, după caz. Ofertantul câștigător are obligația ca, în max. 2 zile lucrătoare de la comunicare:

- (a) să prezinte documentele de confirmare de la pct. 4.1;

Autoritatea contractantă semnează contractul, în forma proiectului de contract publicat, pe baza Raportului de evaluare – Nota de atribuire; achiziția nu se derulează prin sistemul electronic de achiziții publice, documentația fiind publicată integral pe website pentru acces direct. Garanția de bună execuție se constituie și polița de asigurare CAR se prezintă în cel mult 2 zile lucrătoare de la semnarea contractului; ordinul de începere se emite în ziua constituirii garanției, dacă condițiile meteorologice permit execuția.

Dacă ofertantul câștigător nu își îndeplinește aceste obligații sau refuză semnarea contractului, autoritatea contractantă poate atribui contractul ofertantului clasat pe locul următor, dacă oferta acestuia este admisibilă. Persoana care se consideră vătămată se poate adresa Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor sau instanței de judecată, în condițiile Legii nr. 101/2016.

PRIMAR,

