



ROMÂNIA - JUDEȚUL BACĂU
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU

Adresa: Județul Bacău, Comuna Nicolae Bălcescu, Str. Eroilor, Nr. 380, CUI
4353234,

Tel 0234 214 071, Fax 0234 214 016

e-mail: registratura@primaria-nicolae-balcescu.ro

web: www.primaria-nicolae-balcescu.ro



Nr. 9483 din 24.09.2026

INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare Școala Gimnazială nr. 1, sat Valea Seacă, comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău”

1. Informații generale

Element	Informație
Autoritatea contractantă	UAT Comuna Nicolae Bălcescu, CUI 4353234, Str. Eroilor nr. 380, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău, cod poștal 607355, tel. 0234.214.071, e-mail achizitii@primaria-nicolae-balcescu.ro , https://www.primaria-nicolae-balcescu.ro
Persoana de contact	Compartimentul achiziții publice și proiecte
Obiectul achiziției	Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare Școala Gimnazială nr. 1, sat Valea Seacă, comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău”
Cod CPV	45223300-9 – Lucrări de construcții de parcaje (Rev.2); secundare: 45233161-5 – Lucrări de construcții de trotuare (Rev.2); 45262620-3 – Ziduri de sprijin (Rev.2); 45342000-6 – Instalare de împrejmuiri (Rev.2); 45111100-9 – Lucrări de demolare (Rev.2)
Modalitatea de atribuire	Achiziție directă – art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu publicarea unui anunț pe website-ul propriu și finalizare prin catalogul electronic SEAP
Tipul contractului	Contract de lucrări (Condiții generale + Condiții specifice)
Valoarea estimată	236.516,03 lei fără TVA (286.184,40 lei cu TVA 21%)
Durata de execuție	max. 3 luni de la ordinul de începere
Criteriul de atribuire	Prețul cel mai scăzut – art. 187 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016
Sursa de finanțare	Buget de stat (Legea nr. 43/2026 – Anexa nr. 7) și buget local
Valabilitatea ofertei	90 de zile de la data-limită de depunere
Garanție de participare	Nu se solicită
Garanție de bună execuție	10% din prețul contractului fără TVA

Accesul este deschis tuturor operatorilor economici, indiferent de formă de organizare sau naționalitate. Orice referire la o anumită origine, marcă, producător se citește însoțită de mențiunea „sau echivalent”.

2. Calendarul achiziției

Etapa	Data / ora
Publicarea anunțului pe website	30.09.2026
Termen-limită pentru solicitări de clarificări	05.10.2026, ora 15:00
Termen-limită pentru publicarea răspunsurilor	07.10.2026
Termen-limită de depunere a ofertelor	09.10.2026, ora 15:00
Deschiderea și evaluarea ofertelor	începând cu 12.10.2026
Comunicarea rezultatului	estimat 13.10.2026

3. Clarificări

Solicitările de clarificări se transmit în scris, prin e-mail la achizitii@primaria-nicolae-balcescu.ro sau la registratura instituției, până la termenul de mai sus. Răspunsurile, împreună cu întrebările (fără identificarea solicitantului), se publică pe <https://www.primaria-nicolae-balcescu.ro> – „Transparență” – „Achiziții publice”, în secțiunea dedicată acestei achiziții. Ofertanții au obligația să consulte periodic secțiunea.

4. Modul de prezentare a ofertei

Oferta cuprinde:

- ✓ Scrisoarea de înaintare (F-01);
- ✓ Documentele de calificare;
- ✓ Propunerea tehnică;
- ✓ Propunerea financiară.

4.1. Documente de calificare

Cerință	Documente la depunerea ofertei	Documente de confirmare (numai câștigătorul, înainte de contract)
Neîncadrarea în art. 164, 165, 167, 59–60 din Legea 98/2016	Declarațiile F-02, F-03, F-04	Cazier judiciar persoană juridică și reprezentant; certificate de atestare fiscală ANAF și buget local, valabile la data prezentării
Capacitatea de exercitare a activității	Declarație privind obiectul de activitate / certificat constatator ONRC	Certificat constatator ONRC, emis cu max. 30 zile înainte, cu CAEN corespunzător obiectului
Experiență similară	F-06 + PV recepție / recomandări	–
Responsabil tehnic cu execuția (art. 25 lit. c) din Legea nr. 10/1995)	F-07 + copia autorizației RTE (în propunerea tehnică)	–

4.2. Propunerea tehnică

Se întocmește conform cap. 15 din Caietul de sarcini nr. 9481 din 24.09.2026, pe Formularul T, cu Anexa T1 (graficul de execuție fizic), F-07 și F-05; F-08 numai dacă se subcontractează.

Planul calității, PCCVI și planul propriu SSM nu se depun la ofertare – se prezintă după semnarea contractului.

4.3. Propunerea financiară

Se întocmește în lei, fără TVA, pe Formularul F, însoțit de F1 și F3, completate pe baza listelor de cantități din proiect, fără modificarea articolelor sau cantităților.

Nu se includ cheltuieli diverse și neprevăzute.

Formularele C6–C9 se prezintă numai la solicitarea comisiei, în cazul analizei prețului (art. 210 din Legea nr. 98/2016, aplicat prin analogie).

5. Depunerea ofertelor

Oferta se depune până la **09.10.2026, ora 15:00**, prin una dintre modalitățile:

- prin e-mail la **achizitii@primaria-nicolae-balcescu.ro**, cu toate documentele semnate cu semnătură electronică extinsă/calificată (fișiere PDF; F1/F3 și în format editabil recomandat);
- la registratura Primăriei (Str. Eroilor nr. 380, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău, cod poștal 607355), în plic închis, marcat „OFERTĂ – Amenajare parcare Școala Gimnazială nr. 1, sat Valea Seacă – A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE 09.10.2026, ora 15:00”, cu documentele semnate și stampilate.

Ofertele primite după termen nu se deschid și se returnează/se consemnează ca întârziate. Ofertantul poate modifica sau retrage oferta numai până la termenul-limită.

6. Evaluarea ofertelor

1. **Verificarea formală** – existența documentelor și încadrarea în termen (proces-verbal de primire și deschidere);
2. **Calificarea** – verificarea declarațiilor și a cerințelor de experiență și personal;
3. **Evaluarea tehnică – conformitatea propunerii tehnice cu Caietul de sarcini nr. 9481 din 24.09.2026**; oferta care nu satisface cerințele este **neconformă**;
4. **Evaluarea financiară** – verificarea aritmetică a F1 și F3, a corelării cu listele de cantități și a încadrării în valoarea estimată; oferta cu preț peste **236.516,03 lei fără TVA** este **inacceptabilă**;
5. **Clasamentul** – în ordinea crescătoare a prețului total fără TVA al ofertelor admisibile.

Autoritatea contractantă poate solicita clarificări și completări ale documentelor, cu respectarea tratamentului egal, fără a permite modificarea propunerii tehnice sau a prețului, cu excepția corectării viciilor de formă și a erorilor aritmetice acceptate de ofertant. Neprezentarea răspunsului în termen conduce la respingerea ofertei.

Dacă două oferte au prețuri egale, se solicită ofertanților, în aceeași zi, o nouă propunere financiară în plic închis/e-mail, câștigătoare fiind oferta cu prețul cel mai scăzut.

7. Comunicarea rezultatului și finalizarea

Rezultatul se comunică tuturor ofertanților prin e-mail, cu motivele respingerii, după caz. Ofertantul câștigător are obligația ca, în **max. 2 zile lucrătoare** de la comunicare:

- (a) să publice oferta în catalogul electronic SEAP (obiect, CPV 45223300-9, preț declarat câștigător, cantitate „1 bucată”);
- (b) să prezinte documentele de confirmare de la pct. 4.1.

Autoritatea contractantă finalizează cumpărarea directă în SEAP și semnează contractul.

Dacă ofertantul câștigător nu își îndeplinește aceste obligații sau refuză semnarea contractului, autoritatea contractantă poate atribui contractul ofertantului clasat pe locul următor, dacă oferta acestuia este admisibilă.

PRIMAR,
Marcelin-Iosif TRIFESCU