

CONTRACT SERVICII DE PROIECTARE
„Amenajare teren sport Școala Nicolae Bălcescu, din comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău”
Nr. din .2024

În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

I. PĂRȚI CONTRACTANTE:

Încheiat între:

COMUNA NICOLAE BĂLCESCU, persoană juridică de drept public, cu sediul în localitatea NICOLAE BĂLCESCU, comuna NICOLAE BĂLCESCU, județul BACĂU, cod poștal 607335, telefon: 0234214071, 0234214596, fax: 0234214071, 0234214596, cod fiscal 4353234, cont nr. RO33TREZ24A840301710130X deschis la Trezoreria Bacău, Jud. Bacău, reprezentată prin **ANTON ȘILER**, având funcția de Primar al Comunei Nicolae Bălcescu, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte
Și

S.C. S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în, str., nr. , bl. , sc. , ap. , jud. , tel/fax , înmatriculată în Registrul Comerțului cu nr., CUI, mail, cont, deschis la Trezoreria, reprezentată de dl., în calitate de Administrator, denumită în continuare **Prestator**, pe de altă parte.

II. TERMENI SI DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractanta, în calitate de Beneficiar, și un prestator de servicii, în calitate de Prestator;
- b) **beneficiar și Prestator** - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități de consultant a căror prestare face obiectul contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **An** - 365 de zile.

2.2. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.3. - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1 Prestatorul se obligă să presteze: Servicii de proiectare faza DALI+DTAC+PTh+DE la obiectivul de investiții „Amenajare teren sport Școala Nicolae Bălcescu, din comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău” conform caiet de sarcini, *Cod clasificare CPV 79930000-2 – Servicii de proiectare specializată (Rev.2)*, astfel:

- Elaborarea studiilor de teren (studiu topo, studiu geo);
- Întocmirea documentațiilor tehnice necesare pentru obținerea avizelor/acorduri/autorizații solicitate prin Certificatul de urbanism;
- Întocmirea documentațiilor tehnice pentru lucrări de intervenție faza DALI;

- Întocmirea documentației tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire (DTAC);
 - Întocmirea PTh și DE;
 - Asistență tehnică din partea proiectantului
 - pe perioada de execuție a lucrărilor
 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC
- 3.2. Serviciile de proiectare vor fi efectuate pentru toate lucrările pe specialități, în conformitate cu standardele și legislația în vigoare.
- 3.3. Livrabilele vor fi efectuate/elaborate în conformitate cu prevederile:
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare,
 - H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții,
 - H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus.
 - Lege nr. 153 din 5 iulie 2011 privind măsuri de creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor,
 - NP 066 – 02 “Normativ privind proiectarea terenurilor sportive și stadioanelor din punct de vedere al cerințelor Legii 10/1995,
 - NP 010-2022 „Normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee, indicativ NP 010-2022”;
 - Ordin nr. 1.203 din 16 iunie 2022 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee, indicativ NP 010-2022".
- și cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare adoptate în aplicarea actelor normative prevăzute mai sus.

IV. PREȚUL ȘI DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **lei, la care se adaugă TVA în sumă de lei, după cum urmează:**

Nr. crt.	Etapa	Valoare în lei, fără TVA
1	Studiu topografic cu viză OCPI/ Studiu Geotehnic cu verificare tehnică Af	
2	Expertiză	
II	Etapa	
1	Întocmire documentațiile suport pentru obținerea vizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate prin CU	
2	Studiu fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI	
3	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	
III	Etapa	
1	PTH+DE+DTOE	
3	Asistență tehnică din partea proiectantului -pe perioada de execuție a lucrărilor -pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	

Prețul este ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

4.2. Temenele de execuție a contractului sunt:

I	Etapa	Termen executie (zile)	Actiune declansatoare termen/document
1	Studiu topografic cu viză OCPI	10	De la semnarea contractului
	Studiu geotehnic cu verificare tehnică Af		
2	Expertiză	10	De la finalizarea studiilor
II	Etapa		
1	Întocmire documentațiile suport pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin CU	5	De la finalizarea studiilor și primirea expertizei tehnice și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției (solicitate prin Certificatul de Urbanism)
2	Documentațiile tehnice pentru lucrări de intervenție – Proiect faza DALI	10	De la obținerea ultimului aviz solicitat în Certificatul de Urbanism
III	Etapa		
1	DTAC	10	De la aprobare indicatori DALI prin HCL
2	PTH+DE+DTOE	5	După verificarea tehnică a DTAC, aprobarea acesteia prin HCL si emitere autorizatiei de construire
3	Asistență acordată de proiectant pe perioada derulării proceduri de achiziție publică de atribuire (la cererea beneficiarului) si de executie a contractului de lucrări	Toată durata de execuție a lucrărilor, inclusiv As-Build	Ordin de începere a lucrărilor de execuție

4.3. Plata prezentului contract se va efectua în tranșe, în termen de 30 zile de la recepția serviciilor.

4.4. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator după finalizarea si predarea catre achizitor a documentatiilor impreuna cu factura aferenta prestatiilor.

4.5. Achizitorul nu are dreptul sa efectueze, iar prestorul să solicite, plăți în avans.

4.7. La calculul termenului maxim de prestare a serviciilor nu se ia în calcul perioada de timp dintre data depunerii documentației în vederea obținerii certificatului de urbanism și data eliberării acestuia, precum și perioadele de timp dintre data depunerii documentațiilor necesare obținerii avizelor, acordurilor specificate prin certificatul de urbanism și data eliberării acestora.

4.8. Prezentul contract înceteaza sa producă efecte la data recepției/predării documentelor elaborate în baza prezentului contract, coroborat cu aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI și PTh prin hotărâre de consiliu local.

4.9. În situația în care achizitorul constată existența unor neconcordanțe cu privire la rezultatul serviciilor prestate, prestatorul are obligația de a remedia neconcordanțele semnalate de către achizitor astfel încât să nu se depășească termenele maxime de prestare a serviciilor oferite, fără costuri pentru achizitor.

4.10. Rezultatul serviciilor se recepționează pe baza de proces-verbal de recepție care se va semna la sediul Primăriei Nicolae Balcescu - din Comuna Nicolae Balcescu, cod poștal 607355, str. Eroilor, nr.380, jud. Bacau.

V. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE ȘI ASIGURĂRI

5.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din prețul fără TVA al serviciilor prestate, în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului.

5.2. Modul de constituire a garanției de bună execuție este art. 154 alin. (3) și (4) din Legea 98/2016 și art. 40 din HG 395/2016, prin una din următoarele forme:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și

respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c) în cazul garanției de bună execuție.

5.3. În cazul prevăzut la pc. 5.2. lit. d) din contract, Prestatorul are obligația de a deschide în maximum 5 zile lucratoare de la semnarea contractului un cont la dispoziția autorității contractante, la Trezoreria Municipiului Bacău. Suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis, va fi de minimum 0,5 % din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA.

5.4. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la pc. 5.3. prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

5.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

5.6. Achizitorul se obligă să restituie valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de predare primire a documentației tehnice coroborat cu aprobarea indicatorilor tehnico-economici pe faze, prin Hotărâre de Consiliu Local, dacă nu au fost ridicate până la acea dată pretenții asupra ei.

5.7. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

5.8. Asigurări:

5.8.1. (1) Pentru prestarea serviciilor de proiectare, Contractantul are obligația de a încheia, înainte de începerea activităților, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, o asigurare de răspundere profesională ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind activitățile de proiectare ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase din culpă a obligațiilor asumate prin prezentul contract și pentru care Contractantul este răspunzător atât conform clauzelor acestuia cât și conform prevederilor legale și statutului profesiei.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Contractant.

(3) Contractantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Contractantul are obligația de a se asigura că subcontractanții săi au încheiate asigurări, pentru partea lor asumată prin Contractul de subcontractare, în același condiții ca și Contractatul, pentru toate persoanele angajate de ei. Contractantul va solicita subcontractanților săi să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Atât Contractantul cât și subcontractanții săi au obligația de a menține valabile asigurările atât pe toată perioada de derulare a prezentului contract cât și până la recepția de terminare a lucrărilor

5.8.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus persoanelor responsabile de executarea contractului de proiectare sau altor persoane angajate de Contractant sau Subcontractanții acestuia, sau altor terțe persoane fizice sau juridice cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina exclusivă a Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele acestui contract sunt:

a) Oferta proiectantului nr.

- b) Caietul de sarcini nr.
- c) Propunerea tehnică
- d) Propunerea financiară
- e) Achiziția în SEAP

VII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

7.1. Drepturile și obligațiile Prestatorului:

7.1.1. Prestatorul prestează serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele achizitorului și a prevederilor legale în materie, iar activitatea se realizează de prestator prin utilizarea capacității intelectuale a acesteia, în funcție de specificul activității prevăzut la art. 3.1.

7.1.2. Prestatorul își asumă riscurile inerente desfășurării activităților și este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile contractuale și a prevederilor legale.

7.1.3. Începe prestarea serviciilor la data semnării contractului, ținând cont de regimul de urgență a lucrărilor ce trebuie executate.

7.1.5. În ceea ce privește serviciile prestate sau lucrarea efectuată, prestatorul se obligă să nu angajeze sau să efectueze nici o activitate în detrimentul intereselor achizitorului.

7.1.6. Prestatorul nu este răspunzător pentru orice acte și/sau acțiuni realizate de achizitor în legătură cu obiectul prezentului contract cu care prestatorul nu este de acord sau sunt contrare prevederilor legale sau de folosirea incorectă de către achizitor a documentelor întocmite ca urmare a serviciilor prestate și nici pentru eventualele prejudicii create de achizitor terților ca urmare a unei astfel de utilizări.

7.1.7. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnică - economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

7.1.8. Conținutul documentației tehnice va detalia cantitățile și lucrările specifice care trebuie executate, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică din domeniu.

7.1.9. Prestatorul va avea în vedere soluții tehnice eficiente și moderne.

7.1.10. Prestatorul are obligația de a stabili soluțiile tehnice care să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare în conformitate cu reglementările tehnice, standardele și normativele din domeniu în vigoare.

7.1.11. Prestatorul va întocmi listele de cantități, referitoare la toate lucrările care sunt necesare, devizul general.

7.1.12. Prestatorul va avea în vedere oferirea variantelor constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare.

7.1.13. Prestatorul va respecta toate standardele, normele și reglementările incidente în domeniul construcțiilor, în vigoare la momentul prestării serviciilor.

7.1.14. Prestatorul are obligația de a propune minim 2 opțiuni tehnico-economice diferite care să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare în conformitate cu reglementările tehnice, standardele și normativele din domeniu în vigoare și să recomande justificat și documentat scenariul/opțiunea tehnico-economică optimă pentru realizarea obiectivului de investiții.

7.1.15. Prestatorul va întocmi deviz general, devize pe obiecte și se vor detalia fazele de execuție și caracteristicile principale ale lucrărilor și materialelor folosite pentru lucrările solicitate prin prezentul caiet de sarcini precum și pentru cele care vor fi identificate de către executant ca fiind necesare.

7.1.16. Prestatorul trebuie să se angajeze că, fără a solicita alte costuri în sarcina achizitorului, va răspunde la orice solicitare formulată în scris de către achizitor, în sensul lămuririi, susținerii și/sau, dacă este cazul, corectării și/sau completării celor indicate în cuprinsul Studiului de Fezabilitate, incluzând, fără limitare, și solicitările în ceea ce privește caietul de sarcini, în situația derulării procedurii în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect servicii de întocmire studii de teren și proiectare tehnică pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren sport Școala Nicolae Bălcescu, din comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău”, conform caietului de sarcini. Termenul de răspuns nu poate fi mai mare de 3 (trei) zile lucrătoare de la solicitarea Achizitorului, atât pe perioada de prestare a serviciilor de proiectare, cât și pe perioada de execuție a lucrărilor, fără costuri pentru achizitor.

7.1.17. Serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate de specialiști atestați tehnico-profesional conform legislației în vigoare.

7.1.18. Prestatorul garantează Achizitorului faptul că serviciile prestate și/sau rezultatele acestora nu încalcă și nu vor încălca în vreun fel drepturile vreunei terțe părți.

7.8.19. Prestatorul nu este responsabil de întocmirea de studii de specialitate solicitate prin avize/acorduri etc. precum studii de coexistență, studii de trafic, evaluare de impact asupra mediului etc.;

7.8.20 Prestatorul răspunde potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

7.2. Drepturile și obligațiile Achizitorului:

7.2.1. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului orice documente, facilități și informații pe care acesta le cere și le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului;

7.2.2. Achizitorul este răspunzător de exactitatea, realitatea și promptitudinea documentelor și informațiilor pe care le furnizează prestatorului;

7.2.3. Achizitorul va verifica rezultatele serviciilor prestate. Perioada scursă de la data primirii de către achizitor a rezultatelor serviciilor și până la data transmiterii către prestator a acordului scris cu privire la rezultatele serviciilor nu se ia în considerare la calcularea termenului maxim de prestare a serviciilor oferit de prestator.

7.2.4. Achizitorul este obligat să plătească prestatorului prețul serviciilor în condițiile stabilite în prezentul contract.

7.2.5. Achizitorul se obligă să ramburseze prestatorului cheltuielile facute de acesta în numele achizitorului și care sunt în legătură cu realizarea contractului și cu care acesta a fost acord în prealabil;

7.2.6. Organizarea recepției preliminare și finale la terminarea tuturor prestațiilor executate;

7.2.7. Achitarea contravalorii tuturor taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor, plata acestora efectuându-se pe baza de documente justificative.

VIII. CESIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Nici una dintre părți nu poate cesiona drepturile sau obligațiile rezultate din prezentul contract fără acordul celeilalte părți contractante.

8.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

IX. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

9.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Prin forța majoră în accepțiunea prezentului contract se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia în termen de 5 zile de la apariție și de a lua măsurile care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.3. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată durata cât aceasta acționează.

9.4. Nici una dintre părțile contractante nu poate fi ținută responsabilă de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, și în special pentru următoarele motive: revoluții, revolte populare, războaie, greve, incendii, inundații, calamități naturale, naționalizări, exproprieri, sau acte ale autorităților statului care restrâng libertatea persoanei.

9.5. Dacă în termen de 6 luni de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice în scris încetarea deplină a prezentului Contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

9.6. Cazul fortuit exclude răspunderea beneficiarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă le-a restituit proprietarului la termenul prevăzut de prezentul contract.

X. ÎNCETAREA, REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. Prezentul contract încetează de drept în următoarele situații:

a) prin acordul scris al părților;

b) la executarea de către ambele părți a obligațiilor din contract;

10.2. Prezentul contract încetează, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de insolvență (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii de plin drept, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată și de a pretinde plata de daune interese stabilite conform legislației române în vigoare.

10.4. Rezilierea Contractului nu afectează obligațiile deja scadente între părți la data rezilierii și nici eventualele despăgubiri datorate celeilalte parti de catre partea ce nu si-a indeplinit obligațiile.

XI. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, 0,1 % din pretul serviciului neefectuat pentru fiecare zi de întârziere, până la achitarea până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile nu pot depăși cuantumul sumei la care se aplică. Pretensiile sale trebuie notificate în scris prestatorului și recunoscute de către acesta prin contrasemnarea notificării.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează, din vina sa, facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 4.3., acesta are obligația de a plăti penalități în sumă de 0,1 % din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, neputând depăși cuantumul sumei la care se aplică.

11.3. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru toate sumele datorate ce decurg din acesta.

XII. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

12.1. Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către Contractant sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract, vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului. După încetarea prezentului contract, Contractantul nu va utiliza documentele și/sau materialele realizate în prezentul contract în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

12.2. Contractantul nu va publica articole referitoare la obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

12.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor patrimoniale sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură.

XIII. LEGISLAȚIE. LITIGII. CLAUZA COMPROMISORIE

13.1. Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

13.2. Dacă după 30 zile de la începerea acestor tratative Beneficiarul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

13.3. Situații care nu au fost prevăzute în prezentul Contract vor fi soluționate potrivit Codului Civil al României.

13.4. Legea aplicabilă este Legea Romană.

XIV. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL, COMUNICĂRI

14.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

14.2. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

14.3. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

14.4. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, e-mail, curier sau scrisoare cu recomandare de primire, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

XV. NOTIFICĂRI

- 15.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului Contract.
- 15.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.
- 15.3. Daca notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se considera primita in ziua lucratoare dupa cea in care a fost expediata.
- 15.4. Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una din părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

XVI. CONFIDENȚIALITATE

- 16.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în aducerea la îndeplinire a contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- 16.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.
- 16.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractanta a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.
- 16.4. Este în înțelegerea părților că nerespectarea obligatiei de asigurare a confidentialitatii se va considera ca fiind o încălcare gravă a obligatiilor contractuale de natură să conducă la rezilierea de drept a contractului, fără interventia instantei si fără altă formalitate, iar partea interesata are dreptul la plata de daune-interese în cuantum egal cu dublul valorii prezentului contract.

XVII. CLAUZE SPECIALE

- 17.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
- 17.3. Părțile contractante pot prevedea ulterior, prin acte adiționale la contract, obligații și garanții suplimentare.
- 17.4. Părțile contractante au dreptul, ca pe durata îndeplinirii contractului, ca urmare a apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora si care din diverse motive nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, sa convina modificarea clauzelor contractului prin încheierea unui Act adițional la contract.
- 17.5 Primăria comunei Nicolae Balcescu colectează și prelucrează date cu caracter personal in conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

XVIII. LIVRABILELE/DOCUMENTELE SOLICITATE DE LA CONTRACTANT

Modul de prezentare a documentațiilor tehnico-economice elaborate și a livrabilelor aferente este:

Livrabile/document	Detaliere Modalitate de prezentare
Studiu Topo, Studiu Geo	<i>Toate documentele aferente se vor livra Autorității contractante într-un număr de 2 exemplare originale (în format tipărit) și într-un singur exemplar pe suport media (memorie flash sau CD/DVD) în format scanat (format PDF)</i>
Documentații suport pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin CU	<i>Conform cerintelor avizatorilor (daca este cazul)</i>

Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C) Proiect Tehnic de execuție (PTh) Proiect de organizare a execuției lucrărilor (DIOE), Detalii de execuție (DE) Documente specifice de modificare/completare a documentațiilor tehnico-economice aferente proiectului, conform dispozițiilor emise pe perioada de execuție a lucrărilor	<i>Toate documentele aferente se vor livra Autorității contractante într-un număr de 3 exemplare originale (în format tipărit) și într-un singur exemplar pe suport media (memorie flash sau CD/DVD) în format scanat (format PDF)</i>
Documentație necesară pentru achiziție Celelalte documente elaborate perioada de execuție a lucrărilor, altele decât cele anterior precizate	<i>Toate documentele aferente se vor livra autorității contractante într-un exemplar original și într-un exemplar pe suport media (memorie flash sau CD/DVD) în format scanat (format PDF)</i>

Termenul de prestare a serviciilor se consideră respectat în măsura în care procesul-verbal de recepție este semnat fără obiecțiuni până la expirarea acestui termen.

XIX. DISPOZIȚII FINALE

19.1. Prezentul Contract a fost încheiat într-un număr de trei exemplare egal valabile și opozabile față de terți, ștampilate și semnate, unul pentru prestator și două pentru beneficiar.

**ACHIZITOR,
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU
PRIMAR,**

**PRESTATOR,
S.C. S.R.L.
ADMINISTRATOR,**

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

**AVIZAT, CFP
CONTABIL,**

RESPONSABIL CONTRACT,

ACHIZIȚII PUBLICE ȘI PROIECTE,